

COMMUNE de QUILLAN

RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

**ARRÊTE DU MAIRE**

**2021**

**08**

**061**

**DEPARTEMENT :**  
AUDE.

Le Maire de QUILLAN,

**ARRONDISSEMENT :**  
LIMOUX.

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales (C.G.C.T.),

Nos Réf. : PC/EJ/CR.

**VU** la délibération en date du 10 JUILLET 2020, par laquelle le Conseil Municipal en vertu de l'article L.2122.22 du C.G.C.T a donné délégation à M. le Maire pour la durée de son mandat afin de décider de la conclusion et de la révision du louage des choses pour une durée n'excédant pas douze ans,

**Domaine** : 3.  
Domaine et patrimoine.

**CONSIDERANT** que la commune est propriétaire de deux garages sis impasse de la Coustète à Quillan implantée sur la parcelle référencée au cadastre section AM n°154,

**Sous domaine** : 3-3  
Location.

**OBJET :**

**CONSIDERANT** la demande de M. Gérard NAYACH visant à louer un des garages vacants,

**Location d'un garage à M.  
Gérard NAYACH –  
Impasse de la Coustète.**

DATE

05/08/2020

Certifié exécutoire par réception  
en Sous Préfecture le :

**10 AOUT 2021**

**ARRÊTE**

**ARTICLE 1 :** Il est donné un bail à M. Gérard NAYACH, demeurant 11, chemin de la tramontane – LIMOUX, 11300, un garage de 11 m<sup>2</sup> environ, sis impasse de la Coustète à Quillan, situé sur la parcelle cadastrée section AM n°154.

La location est consentie selon les modalités suivantes :

**Durée** : 1 an à compter du 01/09/2021, renouvelable par tacite reconduction, sans que la durée totale ne puisse excéder 3 ans.

**Loyer** : 60.00 € T.T.C. par mois révisable chaque année au regard de l'évolution de l'indice de référence des loyers.

**ARTICLE 2 :** Le contrat de bail ci-annexé précise les modalités de cette location.

**ARTICLE 3 :** La recette sera imputée en section de Fonctionnement du Budget Primitif 2021.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER dans la limite de deux mois francs suivant sa notification à l'intéressé.

**ARTICLE 5 :** M. le Directeur Général des Services et M. le Comptable public sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à QUILLAN, le 5 AOUT 2021.

Le Maire,  
M. Pierre CASTEL.

